



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

Meie 27.06.2023 nr 6-2/63-10

Detailplaneeringu algatamise teade (Rõa küla, Nurme detailplaneering)

[Rapla Vallavolikogu 21. juuni 2023 otsusega nr 40](#) algatati Nurme detailplaneering eesmärgiga sätestada tingimused tootmisala kavandamiseks. Kavandatakse kuni kahte hoonet kõrgusega kuni 9 m, hoonealuse pinnaga kokku 1800 m² ja krundi täisehitusega kuni 11%. Tegelema hakatakse lehtmetsa mehaanilise töötlemisega. Planeeringuala pindalaga u 1,6 ha hõlmab Rõa külas Nurme maaüksust (katastritunnus 66903:002:0952). Planeeringuala piirneb Tallinn-Rapla-Türi tee, Pae tee, Pae ja Tänavaga maaüksusega. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas.

Tuginedes eelhinnangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Kavandatava tegevuse iseloom ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmnemist. Planeeringuga nähakse ette tingimused keskkonnaprobleemide ärahoidmiseks. Elluviimisega kaasnev häiring piirdub eeldatavasti ehituse perioodiga ja on pöörduv. Õnnetuste võimalikkus ei erine tavapärasest. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendiregistri vahendusel, Rapla valla veebilehel ja tööaegadel Rapla riigimajas (Rapla linn, Tallinna mnt 14).

Nurme detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek korraldatakse Rapla valla veebilehel ja Rapla riigimaja (Tallinna mnt 14, Rapla linn) fuajees **20. juulist kuni 23. augustini 2023.**

Nurme detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub Rapla riigimaja III korruse nõupidamisruumis 320 **24. augustil 2023 algusega kell 17.00.**

Planeeringu materjalid on avaldatud [Rapla valla veebilehel](https://rapla.ee/veebilehel) (<https://rapla.ee/algatamine>).

Detailplaneeringu koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Rapla Vallavolikogu, koostaja on Rapla Vallavalitsus. Detailplaneeringust on huvitatud Lääne Katus OÜ. Detailplaneeringu eskiisi autorid on Tõnis Kurisoo, Piret Kivi ja Ülle Kraiss (OÜ Valtu Projekt töö), keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu andis keskkonnaekspert Andres Tõnisson.

Teade on saadetud heas usus, et soovite saada teavitusi koostatava Nurme detailplaneeringu kohta. Kui soovite loobuda teavitustest või muuta kontaktaadressi, palun sellest teada anda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Kүүne, Nurme, Nurmela, Pae, Seli tankla, Silveri ja Tänavava
maaüksuste omanikud, Mittetulundusühing Rõa küla, Rahandusministeerium,
Elektrilevi OÜ, Telia Eesti AS, Keskkonnaamet, Päästeamet, Transpordiamet

506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee